

ADENDUM

En la ciudad de Xalapa Veracruz a los días 31 de Octubre del 2024 en común acuerdo entra el **C. JUAN DAVID OLIVARES MARTINEZ, PERSONA FISICA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CLIENTE"**, y **LA EMPRESA CONSORCIO ISSMAX S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR C. ALEJANDRO MUÑOZ OCAMPO** se acuerda el siguiente ADENDUM AL CONTRATO (VIGENTE CONT-RES-JO-2024-1)

Entre los suscritos **"EL CLIENTE" C. JUAN DAVID OLIVARES MARTINEZ "EL CLIENTE", Y "LA EMPRESA" CONSORCIO ISSMAX S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR C. ALEJANDRO MUÑOZ OCAMPO** ambos se identifican con documentación oficial y declaran tener la facultad para suscribir el siguiente documento.

OBJETO: Incremento a los alcances originales mas ADENDUM 01 previamente contratados con su debida actualizacion de periodo de de obra proyectado y presentado, asi como su plan de pagos en apego a los nuevos alcances; Se ACORDO LO SIGUIENTE:

"Cabe mencionar que El siguiente ADENDUM 02 se epega a las clausulas establecidas en el contrato CONT-RES-JO-2024-1 para lo cual se señalan las partidas principales.

CLAUSULAS

ALCANCES:

Se establecen nuevos alcances en apego al ANEXO C donde se definen los montos partidas y volúmenes adicionales al contrato.

Con fecha 31 de Octubre del 2024 EL CLIENTE acepta el ADENDUM-02 correspondiente a los nuevos alcances establecidos en el ANEXO C.

CONTRAPRESTACIÓN:

1.- EL CLIENTE acepta lo correspondiente al ANEXO C por un monto final de \$582,945.33 (Quinientos ochenta y dos mil novecientos cuarenta y cinco pesos 33/100 MN) IVA Incluido por concepto de adicionales a lo previamente contratado.

QUINTA: MONTO Y CONDICIONES DE PAGO

1.- Se realizara el pago de Anticipo correspondiente al 86% por un monto de \$500,000.00 (Un millon trescientos mil pesos 00/100 MN) con fecha de pago para el 31 de Octubre del 2024.

2.- Finiquito se realizara a un 95% de avance asi como 15 dias previos a la fecha de entrega.

Estos cambios se deberán efectuar con los siguientes ajustes y de igual manera ajustando las fechas de entrega con la finalidad de no afectar las actividades programadas dentro del proceso de construcción incluidos en el contrato principal.

SEGUNDA: FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

LA EMPRESA realizará todos los trabajos objeto del presente contrato dentro del programa de obra aceptado y revisado por ambas partes iniciando los trabajos en la fecha que se establece en el programa de obra el cual forma parte de este contrato y sufre su primer ajuste de fecha de entrega por ADENDUM 01 con una nueva fecha limite de entrega siendo esta el 03/03/2025

QUINTA, CONDICIONES Y FORMA DE PAGO.

Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen por periodos mensuales de la siguiente manera, un anticipo de 30% y el saldo restante de acuerdo al programa de pagos. Así mismo, para el caso en que EL CLIENTE retrase sus pagos por más 3 (TRES) días hábiles a los que se estipula en el párrafo uno de esta cláusula, LA EMPRESA suspenderá sus actividades de manera periódica hasta contar con dichos pagos entendiéndose por LAS PARTES que una vez ejercido el pago la duración de retorno a las actividades podrá llevar periodo de 24 a 72 horas debido a cuestiones operativas y administrativas de LA EMPRESA.

En el retorno a las actividades posteriores a una suspensión periódica motivada por eventos de incumplimiento al pago se deberá realizar un ajuste al PROGRAMA DE OBRA actualizando los tiempos de entrega correspondientes al periodo suspendido, así como de existir tiempos muertos o ajustes a los precios de proveedores derivados del retraso en el pago, estos serán expuestos y tratados con EL CLIENTE para ser cubiertos por EL CLIENTE y no generen retrasos adicionales al desarrollo de la obra.

VIGESIMA SEXTA, CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

LAS PARTES aceptan que bajo una circunstancia fortuita tanto climatológica como por situaciones atribuibles a saludes específicas que requiera EL CLIENTE donde, esto afecte el debido cumplimiento del PROGRAMA DE TRABAJO presentado, causara un desfase en el calendario programado de trabajo requiriendo un ajuste a la fecha de entrega en proporción a los días que por situaciones ajenas a LA EMPRESA requiera.

SEGUNDA: FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

LA EMPRESA realizará todos los trabajos objeto del presente contrato dentro del programa de obra aceptado y revisado por ambas partes iniciando los trabajos en la fecha que se establece en el programa de obra el cual forma parte de este contrato y sufre su segundo ajuste de fecha de entrega por ADENDUM 02 con una nueva fecha límite de entrega siendo esta el 02/04/2025

El programa de obra podrá ser ajustado o modificado en caso de existir justificaciones razonables como las que enmarca este contrato, de lo contrario la fecha de inicio y límite de entrega de todos los trabajos especificados en el presente deberán cumplirse dentro de las fechas establecidas, tanto y cuando el cliente no solicite cambios y/o adicionales que alteren o modifiquen el programa de obra en la ejecución de los trabajos, la fecha límite de entrega de la obra será el 02 de Abril del 2025.

LEIDO Y ENTENDIDO QUE FUE EL PRESENTE ADENDUM POR LOS QUE EN EL PRESENTE INTERVIENEN, ACEPTANDO TODOS SUS TERMINOS Y CONDICIONES, LO FIRMAN QUEDANDO UNA COPIA POR PARTE EN LA CIUDAD DE XALAPA VERACRUZ. AL LOS 31 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2024.

EL CLIENTE

EL CLIENTE

C. JUAN DAVID OLIVARES MARTINEZ

LA EMPRESA

**CONSORCIO ISSMAX,
SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**

Director General

Rep. Legal

MBA. Alejandro Muñoz Ocampo

TESTIGO

Directora de Operaciones

ARQ. Ixchel Olvera Olivares

CONSORCIO ISSMAX



PRESUPUESTO DE OBRA PARA CONSTRUCCION DE CASA - HABITACION ADENDUM 02 A CONTRATO INICIAL				
APARTADO 01: PRESUPUESTO REUBICACION DE GARAJE				
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE MO
GARAJE				
OBRA PRELIMINAR				
DESPALME Y DESMONTE DE TERRENO EN FORMA MANUAL DE 20 CM. DE ESPESOR PROMEDIO.	M2	105.00	\$ 11.20	\$ 1,176.00
TRAZO Y NIVELACIÓN DE PROYECTO EN SITIO.	M2	25.00	\$ 22.40	\$ 560.00
EXCAVACIÓN DE TERRENO TIPO II POR MEDIOS MECÁNICOS A UNA ALTURA DE 1.00 MTS. HASTA 1.50 MTS., INCLUYE: EXCAVACIÓN, CORTE, AFINE DE TALUD Y FONDO, NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	35.00	\$ 231.00	\$ 8,085.00
ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE DE AREA DE BODEGA PRODUCTO DE LA EXCAVACION HASTA 10KM. DE DISTANCIA CON VOLTEO Y MAQUINARIA.	LOTE	1.00	\$ 8,680.00	\$ 8,680.00
			SUBTOTAL	\$ 18,501.00
CIMENTACION				
PLANTILLA DE CONCRETO EN SECCION F'C=100 KG/CM2. HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL AGREGADO MAXIMO 3/4", DE 5 CMS. DE ESPESOR.	M2	12.00	\$ 98.00	\$ 1,176.00
CIMENTACION DE PEDRA BRASA	ML	18.00	\$ 546.00	\$ 9,828.00
CIMIENTO A BASE DE ZAPATA AISLADA EN SECCION DE 1.25X1.25M ARMADA CON VARILLA DEL NUMERO 3 EN AMBOS SENTIDOS @15CM COLADA CON CONCRETO F'C 250KG/CM2, CON ADITIVO IMPER INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA.	PZA	4.00	\$ 1,190.00	\$ 4,760.00
DADOS EN SECCION 40CM X 40CM EN ALTURA DE HASTA 80CM ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NUMERO 4 Y ESTRIBOS DEL NUMERO 3 @20CM, COLADO CON CONCRETO F'C 250KG/CM2 CON ADITIVO IMPER INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA.	PZA	4.00	\$ 1,120.00	\$ 4,480.00
CONTRATABE EN SECCION 50X30 CM ARMADA CON 6 VARILLAS DEL NUMERO 5 Y ESTRIBOS DEL NUMERO 3 @ 20CM COLADA CON CONCRETO F'C 250KG/CM2 CON ADITIVO IMPER INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA.	ML	27.00	\$ 350.00	\$ 9,450.00
IMPERMEABILIZACION DE CORONAS DE CIMIENTO	M2	30.00	\$ 70.00	\$ 2,100.00
ANCLAJE DE CASTILLOS Y COLUMNAS SOBRE CIMENTACION	PZA	10.00	\$ 126.00	\$ 1,260.00
			SUBTOTAL	\$ 33,054.00
ESTRUCTURA				
COLUMNA DE CONCRETO EN SECCION DE 0.30X0.30 M HASTA 3.00M DE ALTURA ARMADA CON 8 VARILLAS DEL NUMERO 5 Y ESTRIBOS DEL NUMERO 3@ 20CM COLADA CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10X10, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, SUMINISTR Y ACARREOS.	PZA	3.00	\$ 1,330.00	\$ 3,990.00
TRABE DE CONCRETO EN SECCION DE 0.70M X 0.15M ARMADA CON 8 VARILLAS DEL NUMERO 5 Y ESTRIBOS DEL NUMERO 3 @ 20CM COLADA CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10X10, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, SUMINISTR Y ACARREOS.	ML	2.27	\$ 630.00	\$ 1,430.10
LOSA DE VIGUEA Y BOBEDILLA AREA DE TALLER	M2	10.31	\$ 518.00	\$ 5,340.58
LOSA ARMADA MACIZA CUBIERTA DE LOSA INCLINADA	M2	25.25	\$ 700.00	\$ 17,675.00
			SUBTOTAL	\$ 28,435.68

CONSORCIO ISSMAX



ALBANILERIA				
CASTILLO K-1 SECCIÓN .20X.15 M. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, REFORZADO CON 4 VARILLAS #3, ESTRIBOS #3@15 CM, INCLUYE: CIMBRA COMÚN, DESCIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, COLADO Y HERRAMIENTA.	ML	24.00	\$ 238.00	\$ 5,712.00
APLANADO ACABADO FINO EN MUROS A REGLA, NIVEL Y PLOMO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, HASTA 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE DESPERDICIO.	M2	92.50	\$ 210.00	\$ 19,425.00
EMBOQUILLADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON YESO. INCLUYE: PERFILADO CON YESO 1:5. INCLUYE: PERFILADO CON HERRAMIENTA.	ML	28.00	\$ 112.00	\$ 3,136.00
MURO DE BLOCK MAZISO 12 X 20 X 40CMS HASTA 3.00 M DE ALTURA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1 : 3 ACABADO COMUN. INCLUYE: , MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	33.30	\$ 168.00	\$ 5,594.40
CADENA DE DESPLANTE.20X.15 M, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, REFORZADO CON 4 VARILLAS #3, ESTRIBOS #3@15 CM, INCLUYE: CIMBRA COMÚN, DESCIMBRA, MANO DE OBRA, COLADO Y HERRAMIENTA.	ML	21.13	\$ 210.00	\$ 4,437.30
CERRAMIENTO CR-01 CON SECCIÓN 15X25 CM	ML	41.00	\$ 140.00	\$ 5,740.00
RAMPA DE ACCESO VEHICULAR ELABORADA CON ADOCRETO, INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	20.00	\$ 200.20	\$ 4,004.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO ESTAMPADO DE GARAGE.	M2	23.00	\$ 210.00	\$ 4,830.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE TABIQUE HASTA 3.00 M DE ALTURA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1 : 3 ACABADO COMUN. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS. DE GARAGE.	M2	7.00	\$ 238.00	\$ 1,666.00
CELOSIA DE CONCRETO	M2	6.70	\$ 700.00	\$ 4,690.00
MURO PRETIL DE AL MENOS 60 CM	M2	20.70	\$ 168.00	\$ 3,477.60
HUELLAS DE JARDIN PARA ACCESO A INTERIOR DE CASA ACABADO CON MARMOLINA Y CEMENTO ACABADO CONCRETO LAVADO EN SECCIONES TIPO HUELLAS DE 1.60M X 0.60M	M2	15.00	\$ 770.00	\$ 11,550.00
BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE EN UN ESPESOR DE 10CM CON RESISTENCIA F'C 150KG/CM2 ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	4.00	\$ 217.00	\$ 868.00
			SUBTOTAL	\$ 75,130.30
TABLAROCA				
MURO DE DUROCK EN DOBLE CARA	M2	18.00	\$ 932.40	\$ 16,783.20
			SUBTOTAL	\$ 16,783.20
ESTRUCTURA DE ACERO				
ANCLAJE DE PLACA METALICA SECCION 18" X 7 5/8" A BASE DE ANCLAS DE ACERO EN CIMENTACION Y COLUMNAS EN DIAMETROS VARIABLES. INCLUYE COLOCACION PREVIO A COLADO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	PZA	2.00	\$ 770.00	\$ 1,540.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA DE ACERO COMO COLUMNA EN MATERIAL IPR 10" X 5 3/4" EN 32.78KG/ML INCLUYE MANIORAS, RECORTES, SOLDADURA APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	PZA	2.00	\$ 1,400.00	\$ 2,800.00
CUBIERTA ALIGERADA GALVATECHO PARA GAREJE INTERIOR INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	11.02	\$ 257.15	\$ 2,833.82

CONSORCIO ISSMAX



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN AUTOMÁTICO ELEVADIZO EN ALUMINIO ANODIZADO DURANODICK, CERRADO FORRADOS CON DUELA LISA EN FORMA HORIZONTAL A UNA CARA, TORNILLERÍA EN ACERO INOXIDABLE, HERRAJES NECESARIOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE MOTOR, TRANSMISOR DE DOS CANALES, RESORTES TEMPLADOS AL ACEITE, BISAGRAS, RODAJAS, POLEAS RANURADAS DE ALUMINIO, CABLE PREFORMADO, Y ACCESORIOS MISCELÁNEOS GALVANIZADOS. MEDIDAS: 8.10 X 2.30 MTS (P2)	M2	5.37	\$ 6,495.75	\$ 34,882.17
CELOSIA DE ACERO EN FACHADA DE GARAJE	PZA	1.00	\$ 6,300.00	\$ 6,300.00
PUERTA CORREDIZA DE ACERO PARA GUARDADO EN AREA DE GARAJE	PZA	1.00	\$ 14,000.00	\$ 14,000.00
APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO NEGRO MATE EN ELEMENTOS DE ACERO	PZA	15.00	\$ 616.00	\$ 9,240.00
			SUBTOTAL	\$ 71,595.98
INSTALACION PLUVIAL				
BAJANTES PLUVIAL EN ALTURAS DE HASTA 4MTS INCLUYE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	SAL	1.00	\$ 560.00	\$ 560.00
RAMALEOS DE TUBERIA DE PVC EN 4" INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	6.00	\$ 98.00	\$ 588.00
CANAETA DE DESCARGA PLUVIAL, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y COLOCACION	PZA	1.00	\$ 980.00	\$ 980.00
			SUBTOTAL	\$ 2,128.00
INSTALACION ELECTRICA				
SALIDA PARA LUMINARIAS.	SAL	3.00	\$ 490.00	\$ 1,470.00
SALIDA PARA CONTACTOS 110	SAL	1.00	\$ 490.00	\$ 490.00
CIRCUITOS.	SAL	2.00	\$ 490.00	\$ 980.00
			SUBTOTAL	\$ 2,940.00
PINTURA				
PINTURA EN MUROS	M2	150.00	\$ 56.00	\$ 8,400.00
IMPERMEABILIZACION EN LOSA	M2	16.00	\$ 56.00	\$ 896.00
			SUBTOTAL	\$ 9,296.00
OTROS ACABADOS				
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TEJA COLONIAL SOBRE CUBIERTAS DE CONCRETO INCLINADAS, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRMIENTA	M2	11.50	\$ 280.00	\$ 3,220.00
			SUBTOTAL	\$ 3,220.00
JARDIN				
PASTO EN ANTERIOR AREA DE GARAGE	M2	50.30	\$ 324.80	\$ 16,337.44
HUELLAS DE JARDIN PARA ANTERIOR AREA DE GARAJE	M2	8.00	\$ 770.00	\$ 6,160.00
			SUBTOTAL	\$ 22,497.44
LIMPIEZA				
ACARREO DE ESCOMBRO	VIAJE	2.00	\$ 1,120.00	\$ 2,240.00
LIMPIEZA FINA DE LAS AREAS TRABAJADAS	JORN	10.00	\$ 490.00	\$ 4,900.00
			SUBTOTAL	\$ 7,140.00
			TOTAL GARAJE	\$ 290,721.60

CONSORCIO ISSMAX



APARTADO 02: PRESUPUESTO NUEVAS BARDAS DE COLINDANCIA				
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE MO
BARDA DE COLINDANCIA				
PRELIMINARES				
EXCAVACIÓN DE TERRENO TIPO II POR MEDIOS MECÁNICOS A UNA ALTURA DE 1.00 MTS. HASTA 1.50 MTS., INCLUYE: EXCAVACIÓN, CORTE, AFINE DE TALUD Y FONDO, NIVELACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	59.00	\$ 231.00	\$ 13,629.00
ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LA EXCAVACION HASTA 10KM. DE DISTANCIA CON VOLTEO Y MAQUINARIA.	LOTE	1.00	\$ 16,800.00	\$ 16,800.00
			SUBTOTAL	\$ 30,429.00
CIMENTACIÓN				
CIMENTACION DE PEDRA BRASA	ML	56.00	\$ 634.20	\$ 35,515.20
PLANTILLA DE CONCRETO EN SECCION F'C=100 KG/CM2. HECHO EN OBRA. RESISTENCIA NORMAL AGREGADO MAXIMO 3/4" , DE 5 CMS. DE ESPESOR.	M2	37.68	\$ 84.00	\$ 3,165.12
IMPERMEABILIZACION DE CORONAS DE CIMIENTO	M2	81.00	\$ 56.00	\$ 4,536.00
DESPLANTE DE CASTILLOS Y COLUMNAS SOBRE CIMENTACION	PZA	26.00	\$ 84.00	\$ 2,184.00
			SUBTOTAL	\$ 45,400.32
ALBANILERIA				
MURO PARA BARDA PERIMETRAL DE BLOCK MAZISO 12 X 20 X 40CMS HASTA 3.00 M DE ALTURA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1 : 3 ACABADO COMUN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	108.00	\$ 168.00	\$ 18,144.00
MURO PARA BARDA PERIMETRAL DE BLOCK MAZISO 12 X 20 X 40CMS HASTA 1.00 M DE ALTURA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1 : 3 ACABADO COMUN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	25	\$ 105.00	\$ 2,625.00
CADENA DE DESPLANTE. 20X 15 M, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, REFORZADO CON 4 VARILLAS #3, ESTRIBOS #3@15 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, COLADO Y HERRAMIENTA.	ML	50.82	\$ 334.60	\$ 17,004.37
CASTILLO K-1 SECCIÓN .20X 15 M, CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, REFORZADO CON 4 VARILLAS #3, ESTRIBOS #3@15 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, COLADO Y HERRAMIENTA.	ML	64.00	\$ 168.00	\$ 10,752.00
APLANADO ACABADO FINO EN MUROS A REGLA, NIVEL Y PLOMO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, HASTA 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE DESPERDICIO.	M2	340.00	\$ 140.00	\$ 47,600.00
EMBOQUILLADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON YESO. INCLUYE: PERFILADO CON YESO 1:5. INCLUYE: PERFILADO CON HERRAMIENTA.	ML	80.82	\$ 112.00	\$ 9,051.84
			SUBTOTAL	\$ 105,177.21
PINTURA				
PINTURA EN MUROS	M2	253.29	\$ 49.00	\$ 12,411.21
			SUBTOTAL	\$ 12,411.21
LIMPIEZA				
ACARREO DE ESCOMBRO	VIAJE	3.00	\$ 1,120.00	\$ 3,360.00
			SUBTOTAL	\$ 3,360.00
			TOTAL BARDAS	\$ 196,777.74

CONSORCIO ISSMAX



APARTADO 03: PRESUPUESTO VENTANA GYM				
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
AMPLIACION, VENTANA NUEVA EN GYM				
CANCEL CORREDIZO XO DE ALUMINIO Y CRISTAL CLARO 6MM RECOCIDO MEDIDAS: 2.40 X 2.40 MTS.(GIMNASIO)	PZA	1.00	\$ 10,000.00	\$ 14,000.00
DEMOLICION DE MURO PARA INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA	LOTE	1.00	\$ 800.00	\$ 1,120.00
EMBOQUILLADO DE VANO DE VENTANA	LOTE	8.50	\$ 100.00	\$ 1,190.00
TOTAL VENTANA				\$ 16,310.00

APARTADO 04: PRESUPUESTO PISO DE INGENIERIA				
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
PISO DE INGENIERIA CACIA CATALOGO VITARE				
RECAMARA PRINCIPAL	M2	21.88	\$ 781.67	\$ 23,944.12
RECAMARA 01 (PABLO)	M2	19.18	\$ 791.67	\$ 21,257.92
RECAMARA 02 (DIEGO)	M2	16.31	\$ 791.67	\$ 18,076.99
RECAMARA DE VISITAS	M2	14.49	\$ 781.67	\$ 15,856.96
TOTAL PISO ING				\$ 79,135.99

TABLA GENERAL TOTALES ADENDUM 02		
APARTADO 01: PRESUPUESTO REUBICACION DE GARAJE	\$	290,721.60
APARTADO 02: PRESUPUESTO NUEVAS BARDAS DE COLINDANC	\$	196,777.74
APARTADO 03: PRESUPUESTO VENTANA GYM	\$	16,310.00
APARTADO 04: PRESUPUESTO PISO DE INGENIERIA	\$	79,135.99
TOTAL GENERAL ADENDUM 02	\$	582,945.33